

Delibera n. 012 del 28 giugno 2005

OGGETTO: *Incarico di redazione del piano regolatore generale del comune di Bondone, del piano per la pianificazione dei centri storici e del piano edilizio montano.*

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il commissario ad acta con proprio precedente atto n. 1 del 4 settembre 1998 ha adottato la variante generale al piano regolatore generale del comune di Bondone entrata in vigore il 28 giugno 2001 a seguito della deliberazione della giunta provinciale del 15 giugno 2001, n. 1530 e pubblicata sul bollettino ufficiale della regione in data 27 giugno 2001;

Dato atto che questa amministrazione comunale necessita di far redigere il piano regolatore generale del comune di Bondone ai sensi degli articoli 5 e 7 della circolare ministeriale 1 dicembre 1969, n. 6679 e ai sensi delle prescrizioni della legge urbanistica provinciale 5 settembre 1991, n. 22, il piano di recupero del patrimonio edilizio montano così come previsto dagli indirizzi e criteri generali contenuti nell'articolo 24 bis della legge urbanistica provinciale così come modificato dall'articolo 28 comma 4 della legge provinciale 19 febbraio 2002, n. 1 e successivamente integrato dall'articolo 3 comma 2 della legge provinciale 15 dicembre 2004, n. 10 e la pianificazione dei centri storici in riferimento agli indirizzi ed ai criteri stabiliti dall'articolo 139 della legge urbanistica provinciale soprarichiamata;

Viste le disposizioni legislative vigenti in materia di pianificazione urbanistica ed in particolare quanto stabilito dalla legge urbanistica provinciale 5 settembre 1991, n. 22 e ss.mm. e dalla legge provinciale 7 agosto 2003, n. 7 variante 2000 e ss.mm. concernente il piano urbanistico provinciale;

Concordato unanimemente di interpellare come professionista il dr. Mario Giovanelli di Storo;

Visto il preventivo di parcella pervenuto in data 18 marzo 2004 al protocollo 880, comprendente la redazione della variante generale al piano regolatore per l'intero territorio comunale, la redazione del piano di recupero del patrimonio edilizio montano e la pianificazione dei centri storici, che espone un importo complessivo di € 76.900,00 più contributo integrativo inarcassa 2% ed IVA al 20% per un totale di € 94.125,60;

Visto lo schema di convenzione già sottoscritto per preventiva ed unilaterale accettazione dal tecnico sunnominato pervenuto il giorno 28 giugno 2005 e ritenuto che le clausole contrattuali siano idonee a regolamentare i rapporti contrattuali accettando tempi, modalità e quanto altro stabilito;

Dato atto che ai sensi del PEG spetta alla giunta comunale la nomina dei tecnici incaricati della redazione del PRG e relative varianti, lasciando al responsabile del servizio di merito ogni altra determinazione di spesa che non sia compresa nella delibera e tutte le liquidazioni;

Visto il nuovo testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con DPRReg 1 febbraio 2005, n. 3/L;

Visto lo statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n. 27 del 29 giugno 1994 e s.m.;

Visto il regolamento di contabilità comunale approvato con deliberazione consiliare n. 001 del 25 gennaio 2001, esaminata dalla Giunta Provinciale di Trento in seduta 20 aprile 2001, sub. n. 5695/01-R.12 con rilevazioni,

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnico amministrativa espressi dal responsabile dell'istruttoria e di regolarità contabile espresso dal ragioniere, come prescritto dall'articolo 81 del TULLRROCC approvato con DPReg 01.02.2005 n. 3/L;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano da tutti i componenti la Giunta comunale presenti e votanti,

DELIBERA

1. di incaricare il professionista dr. Mario Giovanelli di Storo di predisporre la redazione del piano regolatore per l'intero territorio comunale, la redazione del piano per la pianificazione dei centri storici e la redazione del piano edilizio montano in conformità alla convenzione che viene approvata e allegata alla presente deliberazione che costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di approvare lo schema di convenzione già sottoscritto in via unilaterale per preventiva accettazione da parte privata;
3. di incaricare il segretario comunale alla sottoscrizione della convenzione ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal comma 10 dell'articolo 25 dello statuto comunale vigente;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 94.125,60 all'intervento 2090106 incarichi professionali esterni capitolo 7350 studio e adeguamento strumenti urbanistici comunali, che presenta il relativo impegno e adeguata disponibilità, del bilancio di previsione in corso;
5. di riconoscere competente il funzionario responsabile dell'ufficio tecnico, ad assumere tutte le successive determinazioni di attuazione e variazione del presente incarico e di disporre le liquidazioni come previsto dal regolamento comunale di contabilità.