



Comune di Bondone

Provincia di Trento

Determinazione N.
del servizio tecnico

032

di data: 08.05.2019

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza del Municipio di Bondone p.ed. 305 cc Bondone.

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **otto** del mese di **maggio**

Il sottoscritto **Filippo Crescini**

VISTA la delibera della giunta comunale n. 11 del 15 aprile 2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2019, e affidati ai responsabili degli uffici le competenze di cui al Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige 3 maggio 2018, n. 2;

VISTA la convenzione per la gestione obbligatoria delle attività e dei compiti di cui all'allegato B della LP n. 3/2006, così come modificata dalla LP n. 12/2014 fra i comuni di Storo, Bondone e Castel Condino di data 1.07.2016 rep. n. 1220/2016 atti privati del Comune di Storo;

DATO ATTO che l'art. 4 della predetta convenzione stabilisce che ad ogni servizio è preposto un unico Responsabile per tutti gli enti aderenti e che la nomina dei Responsabili di Servizio è disciplinata dal Regolamento di organizzazione dei servizi e organico del personale dipendente del Comune di Storo (capofila).

VISTO il provvedimento di data 1.7.2016 n. 94/AI, con il quale il Sindaco del Comune di Storo (capofila) ha nominato i dipendenti responsabili dei servizi ed affidato al sottoscritto funzionario le competenze assegnate nel Piano Esecutivo di Gestione al servizio tecnico;

VISTO il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO lo statuto comunale approvato con delibera del consiglio comunale n. 027 del 29 giugno 1994 e s.m.;

assume

la seguente determinazione

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza del Municipio di Bondone p.ed. 305 cc Bondone.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

PREMESSO che con det. 089 del 07/12/2016 regolamentata con convenzione A/P 490 del 2017 è stato incaricato l'Ing. Gianfranco Giovanelli per la progettazione relativa alla ristrutturazione del Municipio di Bondone e che il progetto definitivo è stato consegnato al prot. 688 del 24/03/2017 prevedendo una spesa complessiva paria ad euro 152.000,00 di cui euro 117.909,77 per lavori ed euro 34.090,23 per somme a disposizione;

CONSIDERATO che con lettera del 12/04/2019 prot. 986 si richiedeva al progettista la redazione, ai sensi dell'art 3 della L.P. 2/2016, del progetto relativo ai primi interventi urgenti per la messa in sicurezza del solaio e delle parti strutturali del municipio, consegnato in data 17/04/2019 al prot. 1048 in cui si quantifica un importo complessivo pari ad euro 47.690,34 di cui euro 36.318,78 per lavori ed euro 11.371,56 per somme a disposizione;

VALUTATO che a causa delle competenze specifiche richieste per il lavoro in oggetto è necessario esternalizzare l'intervento in quanto servono manovalanze specialistiche necessarie all'esecuzione delle parti strutturali e che quindi i lavori non possono essere realizzati in diretta amministrazione del cantiere comunale;

RITENUTO di provvedere alla realizzazione dell'intervento in economia come consentito dall'art. 52 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, con il sistema del cottimo fiduciario come previsto dall'art. 176, lett. a) del regolamento d'attuazione approvato con DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/leg. e di procedere tramite affido diretto in deroga alle procedure consualse essendo l'importo dei lavori inferiore alla soglia prevista dall'art 179 lett. a) del citato regolamento;

DATO ATTO che è stata individuata la ditta Salvadori Costruzioni srl con sede a Storo (TN) in quanto qualificata per poter svolgere le prestazioni lavorative richieste e considerato che con offerta depositata in atti al n. di prot. 1153 del 29/04/2019 l'impresa proponeva un ribasso rispetto all'importo di progetto del 3% valutando tale offerta, per la tipologia delle lavorazioni, congrua rispetto ai prezzi di mercato;

VISTA l'ulteriore documentazione presentata dall'impresa in data 29/04/2019 al prot. 1153 attestante il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 in cui inoltre veniva offerto un ulteriore ribasso pari allo 0,75% sull'importo dei lavori quale miglioramento del prezzo ai sensi dell'art 103 comma 11 del D.lgs 50/2016;

EVIDENZIATO che il presente affidamento viene disposto in attuazione del principio di rotazione degli incarichi, come da documentazione pubblicata nell'amministrazione trasparente nella sezione bandi e contratti del Comune di Bondone;

DATO ATTO che a seguito del ribasso offerto dall'impresa Salvadori Costruzioni srl si rende necessario approvare il nuovo quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

A) Importo lavorazioni (esclusi oneri per la sicurezza)	
a misura euro	34.433,77
Totale lavorazioni euro	<u>34.433,77</u>
B) Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	
a misura euro	820,05
Totale oneri per la sicurezza euro	<u>820,05</u>
Totale lavorazioni + oneri di sicurezza euro	35.253,82
ulteriore ribasso 0,75% art 103 c 11 dlgs 50/2016	<u>264,40</u>
Totale importo di contratto	<u>34.989,42</u>
C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Spese tecniche come da preventivo prot. 1031 del 16/04/2019	6.100,00
CNIA 4%	244,00
IVA 22% su spese tecniche	1.395,68
IVA 10 % su lavori, euro	<u>3.498,94</u>
Totale somme a disposizione euro	<u>11.238,62</u>
TOTALE GENERALE euro	<u>46.492,44</u>

VISTO che il progetto definitivo prot. 688 del 24/03/2017 ha ottenuto il parere di conformità urbanistica n. 3 del 08/05/2017 e il parere sulla qualità architettonica rilasciato dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale e Paesaggio di Tione di Trento con delibera n. 238/2017;

VERIFICATO che l'intervento di messa in sicurezza ricade nella casistica indicata dall'art 1, commi 107 – 114 della legge di bilancio 2019, legge 30 dicembre 2018, n 145 che prevede la concessione dei contributi da destinare ad investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade , edifici pubblici e patrimonio comunale;

DATO ATTO che con comunicazione del Ministero dell'Interno prot. 119 del 14/01/2019 per il comune di Bondone la quota finanziabile massima è pari a euro 40.000,00 e considerata la necessità, entro il 15/05/2019, di procedere alla richiesta del finanziamento con la procedura indicata nella circolare del Consorzio dei Comuni Trentini pervenuta in data 18/04/2019 e nelle note esplicative relative alla legge di bilancio 2019;

determina

1. di approvare ai sensi dell'art 95 della L.P. 15/2015 il progetto definitivo relativo alla ristrutturazione del Municipio di Bondone prot. 688 del 24/03/2017 a firma dell'Ing. Gianfranco Giovanelli;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo ai primi interventi urgenti per la messa in sicurezza del solaio e delle parti strutturali del municipio di Bondone a firma dell'ing. Gianfranco Giovanelli consegnato in data 17/04/2019 prot. 1048 (CUP J29H19000060005 CIG 7891418C22) nell'importo complessivo di euro 46.492,44 di cui euro 34.989,42 per lavori ed euro 11.238,62 per somme a disposizione;
3. di affidare i lavori relativi ai primi interventi urgenti per la messa in sicurezza del solaio e delle parti strutturali del municipio di Bondone, con il sistema del cottimo come previsto dall'art. 176, lett. a) del regolamento d'attuazione approvato con DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/leg. in deroga alle procedure concorsuali ai sensi dell'art. 179 lett. a) del regolamento citato, alla ditta Salvadori Costruzioni srl con sede a Storo (TN) ai prezzi e alle condizioni dalla stessa offerti e accettati con la presente determina, per un importo contrattuale di euro 34.989,42 iva esclusa;
4. di esonerare la ditta appaltatrice al pagamento della cauzione definitiva ai sensi dell'art 103 comma 11 del D.lgs 50/2016 per le motivazioni narrate in premessa
5. di provvedere alla consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art 46 della L.P. 26/93 in considerazione quanto indicato in premessa, previa verifica dei requisiti dichiarati in sede di presentazione offerta;
6. di dare atto che il contratto verrà concluso in forma digitale mediante scrittura privata con le modalità previste dagli artt. 177 e 180 del DPP n. 9-84/Leg/2012 e che a questa ed alle altre incombenze vi provvederà il funzionario responsabile a seguito della verifica dei requisiti generali;
7. di incaricare il progettista Ing. Gianfranco Giovanelli a svolgere le funzioni di direttore dei lavori constatando che tali prestazioni professionali sono già state regolamentate nella convenzione n. 490 del 24/02/2017;
8. di dare atto che risulta necessario implementare l'impegno delle spese tecniche di cui alla determina n. 089 del 07/12/2016 relative alla direzione dei lavori per gli interventi urgenti per la messa in sicurezza del solaio e delle parti strutturali del municipio di Bondone per un importo pari ad euro 960,47;
9. di dare atto la procedura di affido è pubblicata sul sito dell'amministrazione trasparente alla sezione bandi di gara e contratti al seguente link:
<http://www.comune.bondone.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/Atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/Atti-relativi alle-procedure-per-l'affidamento-di-appalti-pubblici-di-servizi-forniture-lavori-e-opere-di-concorsi-pubblici-di-progettazione-di-concorsi-di-idee-e-di-concessioni.-Com-presi-quelli-tra-enti-nell-mabito-del-settore-pubblico-di-cui-all-art/Affidamenti-diretti>
10. di dare atto che euro 5.531,97 sono già stati impegnati con determina n. 089 del 07/12/2016 suddivisi nei seguenti capitoli: capitolo 01112001 per euro 1.500,00 e capitolo 01052004 per euro 4.031,97;
11. di finanziare l'opera del costo complessivo di euro 40.960,47 dando atto che alla relativa copertura finanziaria si fa fronte con l'entrata al capitolo 40000035 "Contributo in conto capitale PAT - Legge 30/12/2018, n. 145" per l'importo di € 40.000,00 ed al capitolo 40000150 "Concessione di beni demaniali" per la differenza di € 960,47, del bilancio di previsione in corso, che presentano adeguato stanziamento
e di impegnare la spesa di euro 40.000,00 al capitolo 01052010" Ristrutturazione municipio Bondone" e di euro 960,47 relative alle competenze tecniche al capitolo 01112001 "Spese progettazione di opere pubbliche" del bilancio di previsione in corso che presentano la necessaria disponibilità;
12. di procedere con la richiesta del finanziamento statale ai sensi dell'art 1, commi 107 – 114 della legge di bilancio 2019, legge 30 dicembre 2018, n 145.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare alternativamente uno dei seguenti ricorsi:

- a) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi del D Lgs 2.07.2010 n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del DPR 24.1.1971, n. 1199.

Il responsabile del servizio tecnico
arch. Filippo Crescini
(firmato digitalmente)

VISTO!

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del regolamento comunale di contabilità.

Non necessita l'attestazione della copertura finanziaria.

Il sostituto responsabile del servizio finanziario
Margherita Parolari
(firmato digitalmente)
