



# Comune di Bondone

Provincia di Trento

## Determinazione N. del servizio tecnico

049

di data: 10.08.2021

OGGETTO: Approvazione progetto e affido lavori di manutenzione straordinaria del tetto della canonica di Bondone CUP J25F21000770001.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **dieci** del mese di **agosto**

Il sottoscritto **Filippo Crescini**

VISTO il Decreto del commissario straordinario n. 14 del 9 aprile 2021, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2021, e affidati ai responsabili degli uffici le competenze di cui al Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige 3 maggio 2018, n. 2;

VISTA la convenzione per la gestione delle attività e dei compiti di cui all'allegato B della LP n. 3/2006, così come modificata dalla LP n. 12/2014 fra i comuni di Storo, Bondone e Castel Condino di data 1.07.2016 rep. n. 1220/2016 atti privati del Comune di Storo;

DATO ATTO che l'art. 4 della predetta convenzione stabilisce che ad ogni servizio è preposto un unico Responsabile per tutti gli enti aderenti e che la nomina dei Responsabili di Servizio è disciplinata dal Regolamento di organizzazione dei servizi e organico del personale dipendente del Comune di Storo (capofila);

VISTO il decreto n. 260/AI di data 20.05.2021 con il quale il Sindaco del Comune di Storo (capofila) ha nominato i dipendenti responsabili dei servizi ed affidato al sottoscritto le competenze assegnate nel Piano Esecutivo di Gestione;

VISTO il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO lo statuto comunale approvato con delibera del consiglio comunale n. 027 del 29 giugno 1994 e s.m.;

**assume**

la seguente determinazione

**OGGETTO:** Approvazione progetto e affido lavori di manutenzione straordinaria del tetto della canonica di Bondone **CUP J25F21000770001**

## **Il responsabile del Servizio Tecnico**

CONSTATATO che il manto di copertura del tetto della canonica di Bondone manifesta segni di deterioramento con importanti infiltrazioni d'acqua che rischiano di ammalorare la sottostante struttura portante in legno l'ufficio tecnico comunale ha predisposto un progetto per la sua manutenzione straordinaria e la sostituzione del manto di copertura prevedendo un importo complessivo pari ad € 54.812,57 di cui € 33.888,90 per lavori soggetti a ribasso ed € 20.923,67 per oneri della sicurezza comprensivi di covid non soggetti a ribasso;

VALUTATO che a causa delle competenze specifiche richieste per il lavoro in oggetto è necessario esternalizzare l'intervento dal momento che sono richieste professionalità ed esperienze specifiche per lavorazioni in quota;

VISTA l'offerta presentata dalla ditta Faccini Silvano in data 30/07/2021 con prot. n. 2213 che per i lavori sopra specificati unitamente al relativo foglio contenente le condizioni d'offerta fra i cui patti e condizioni sono previste le clausole di nullità nel rispetto della legge 13 agosto 2010 n. 136, offriva un costo complessivo ribassato pari ad Euro 53.457,01;

DATO ATTO che ai sensi dell'art 19 della L.P. 2/2016 la scelta della ditta è stata effettuata dall'elenco telematico delle Imprese gestito da Apac individuando la ditta Faccini Silvano con sede in Borgo Chiese (TN) in quanto risponde alle richieste dell'amministrazione in materia di congruità dei prezzi offerti e della qualità della prestazione essendo la stessa particolarmente specializzata ad eseguire i lavori richiesti e valutato inoltre che dal confronto in base all'importo stimato dall'ufficio tecnico sulla base dell'Elenco Prezzi della Provincia Autonoma di Trento per il lavoro in oggetto l'offerta della ditta risulta avere un ribasso pari al 4%;

EVIDENZIATO che il presente affidamento viene disposto in attuazione del principio di rotazione degli incarichi, nel rispetto di quanto indicato al punto 3.1 delle disposizioni allegate alle linee guida relative all'applicazione del principio di rotazione adottate dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 307 del 13 marzo 2020, e come dimostrato dalla documentazione pubblicata nell'amministrazione trasparente nella sezione bandi e contratti del Comune di Storo;

VISTA l'ulteriore documentazione presentata dall'impresa al protocollo 2213 di data 30/07/2021 attestante il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e speciali richiesti per la tipologia dell'appalto ;

CONSIDERATO che nelle condizioni d'offerta è specificato che il pagamento del corrispettivo verrà effettuato in unica soluzione finale, la cauzione definitiva non è richiesta così come specificato all'art. 31 comma 2 della LP n. 2 /2016;

VISTO che l'intervento ha ottenuto il parere di conformità urbanistica n. 1/2021 AI n. 79 di data 05/08/2021 ai sensi dell'art. 95 della Legge urbanistica Provinciale 4 agosto 2015 n.15;

VISTO l'art. 51, comma 1 del nuovo D.L. 77/2021 che modifica l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 in materia di affidamento diretto e dove nello specifico l'affidamento diretto dei lavori pubblici per valori inferiori ai 150.000 euro rimane confermato fino al 30 giugno 2023 modificando così anche l'art. 3 comma 01 della LP 23 marzo 2020, n. 2;

VERIFICATO che i prezzi esposti sono congrui in rapporto alla qualità della prestazione richiesta ed il preventivo è completo per dare l'opera compiuta senza necessità di perizie ed importi aggiuntivi, come dichiarato dalla ditta nel foglio patti e condizioni e che sulla base di quanto depositato in atti l'esecuzione dei lavori in oggetto può essere autorizzata ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 c. 4 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e come consentito dall'art. 3 comma 01 della LP 23 marzo 2020, n. 2;

DATO ATTO che con nota del Servizio autonomie locali della PAT pervenuta al prot. 879 del 22/03/2021 si comunicava che con delibera della Giunta provinciale n. 355 del 05 Marzo 2021 è stato assegnato, per l'anno 2021, a favore di ciascun Comune della Provincia Autonoma di Trento con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, il contributo statale dell'importo di Euro 81.300,81 per le finalità previste dall'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34

VERIFICATO che l'intervento in oggetto rientra negli interventi ammissibili dall'articolo 30, comma 14 bis, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, che prevede l'assegnazione di contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza e per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

CONSIDERATO che i contributi assegnati sono erogati ai comuni beneficiari, secondo le modalità e i termini previsti dal decreto del Ministero dell'Interno di data 29 gennaio 2021 e dato atto che per il suo finanziamento si procederà con le modalità individuate nel decreto citato;

### **determina**

1. di approvare ai sensi dell'art 95 della L.P. 15/2015 il progetto redatto dell'ufficio tecnico comunale relativo alla Manutenzione straordinaria del tetto della canonica di Bondone.
2. di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante affido diretto ai sensi del comma 01 dell'articolo 3 della L.P. 23.03.2020 n. 2 con il sistema del cottimo ai sensi dell'art 52 della L.P. 26/93, per le ragioni narrate in premessa, alla ditta Faccini Silvano per un importo inclusa IVA pari ad euro 65.217,55 ai prezzi e alle condizioni dalla stessa offerti e accettati con la presente determina;
3. di dare atto che l'incarico sarà formalizzato mediante scrittura privata, con le modalità previste dagli artt. 177 e 180 del citato regolamento n. 9-84/Leg./2012, precisando che ai sensi della legge 13 agosto 2010 n. 136 il codice **CIG è 88638887C5 e il codice CUP J25F21000770001**;
4. di dare atto che all'esecuzione della presente determina provvederà il sottoscritto che svolge le mansioni di direttore dei lavori ai sensi degli artt. 117 e 182 del regolamento;
5. di esonerare la ditta appaltatrice al pagamento della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 31 comma 2 della LP n. 2 /2016 per le motivazioni narrate in premessa;
6. di dare atto che l'impresa ha dichiarato di assumersi la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi; di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti dando attuazione a tutti gli adempimenti previsti dal decreto legislativo 81/2008 e da tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e solleva l'amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso;
7. di dare atto che il presente affido è pubblicato al seguente link: <https://sicopat2.provincia.tn.it/pubblicazioni/#/bandi/ricerca> al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione dei dati, dei documenti e delle informazioni concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi del d.lgs. 33/2013 e come disposto dall'art 4bi della L.P. 2/2016.
8. di finanziare l'opera del costo complessivo di € 65.217,55 dando atto che alla relativa copertura finanziaria si fa fronte con l'entrata al capitolo 40000039 "Contributo agli investimenti PAT - DL Crescita 34/2019 (art. 30 comma 14 bis)" del bilancio di previsione in corso che presenta ade-

guato stanziamento; e di impegnare la spesa al capitolo 01052004 “Manutenzione straordinaria edifici comunali” del bilancio di previsione in corso che presenta la necessaria disponibilità.

9. di procedere con la richiesta del finanziamento del contributo erogato in attuazione dell’articolo 30 comma 14 –bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 secondo le modalità e i termini previsti dal decreto del Ministero dell’Interno di data 29 gennaio 2021 e smi;

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 30 giorni ai sensi del D Lgs 2.07.2010 n. 104.

Il responsabile del servizio tecnico  
arch. Filippo Crescini  
(firmato digitalmente)

---

**VISTO!**

☒ Si attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del regolamento comunale di contabilità.

☐ Non necessita l'attestazione della copertura finanziaria.

Il sostituto responsabile del servizio finanziario  
Margherita Parolari  
(firmato digitalmente)

---